



SE LOGER À LORIENT



Tu as un projet logement?

On est là pour t'aider!

Tous les contacts utiles

**LE POINT
INFO
LOGEMENT
JEUNES**

**LORIENT
AGGLOMÉRATION**

Sans rendez-vous

du lundi au vendredi
13h30/17h

Avec rendez-vous

du mardi au jeudi
9h/12h30

INFO JEUNES LORIENT

Esplanade du Moustoir - Rue Sarah Bernhardt
02.97.84.94.50 - logement@bij-orient.org
www.logement-jeunes-orient.fr

LES RÉSIDENCES



Résidence étudiante universitaire - CROUS

Antenne de Lorient : 37, rue de Lanveur - 02 97 87 17 57 - ant.lorient@crous-rennes.fr
<https://trouverunlogement.lescrous.fr/>

Logements réservés aux étudiants boursiers : l'attribution se fait sur critères sociaux. Les étudiants et les élèves de terminale doivent constituer un Dossier Social Etudiant (DSE) via le site www.messervices.etudiant.gouv.fr - entre le 15 mars et le 31 mai pour la rentrée universitaire suivante.

169 T1 de 17 à 20m2 et 13 T1 bis de 30 à 33m2 - 6 logements PMR de 30m2. Près du campus, à proximité de la FAC, l'IUT, l'IFSI, des commerces, d'un Resto U' et d'une BU.

Résidences collectives

ESPACIL - 4 résidences jeunes

Bureau des résidences étudiantes :
5, rue Nicolas Appert
02.97.83.56.29/06.80.91.34.62/06.08.74.62.10
www.espacil.com

Public : étudiants et jeunes en formation pour quelques mois.

Possibilité de bénéficier d'un logement à toute période de l'année.

Dépôt de garantie : 1 mois.

Pas de frais de dossier.

Logement à partir de 347€ /mois (T1 de 18 à 22m2).

Préavis de départ : 1 mois .

Demande en ligne sur le site internet dès février avec justificatifs.

Commission d'attribution chaque semaine. Etude des demandes en fonction de l'arrivée des dossiers complets donc à faire le plus tôt possible : une relance par mail est faite régulièrement pour vérifier si vous maintenez votre demande.

Ty Campus - résidence étudiante

Ouverture à partir de septembre 2024
5, rue Gaston Le Lain - lorient@tycampus.fr

4 types de logement : de 15 à 29m2, de 430 à 720€ par mois, charges comprises (hors électricité) + 1 possibilité de colocation.

Frais de dossier : 250€

Dépôt de garantie : 1 mois - Préavis de départ : 1 mois. Logements meublés : cuisine équipée, salle de bain individuelle, WIFI. Espace coworking, cafétéria, salle de fitness, local vélo sécurisé et parking payant.

Réserver un logement sur le site : <https://tycampus.fr/>

Demande en ligne avec les justificatifs / rubrique : Réserver ou envoyez mail à l'adresse : lorient@tycampus.fr

MORBIHAN HABITAT - résidence étudiante Blaise Pascal

25, rue de Kerlin - 02.97.85.18.51
<https://www.morbihan-habitat.fr/logement-etudiant-orient/>

Studios meublés.

Demande en ligne sur le site internet / rubrique "Devenir Locataire"

Attribution des logements au mois de juin pour la rentrée universitaire. Des logements peuvent se libérer en cours d'année - Préavis de 1 mois - statut étudiant impératif (justificatif : attestation d'inscription).



Résidences Habitat Jeunes - AGORA

Demande à faire en ligne : www.agoralogement.bzh/residences-jeunes-lorient
demandelogementlorient@agoraservices.fr

Pour jeunes actifs, apprentis, alternants etc. Les résidences Jeunes AGORA accueillent les étudiants dans la limite d'un certain quota. Paiement du loyer à terme échu - Préavis de départ : 8 jours. Dépôt de garantie : 1 mois - Commission attribution chaque semaine - logements meublés et équipés

Centre Ville, proche Gare : AGORA LE SEXTANT - T1 / 02.97.64.28.47 / 06.72.31.86.49

Centre Ville : AGORA COURBET - Chambre au T1Bis / 02.97.21.16.73

Quartier de l'université : AGORA LA VARANGUE - T1 / 02.97.21.56.03 / 06.30.41.77.43

Centre Ville, Port de plaisance : AGORA PERAULT - T1 / 02.97.21.16.73

Centre Ville, Merville : AGORA LES GRANDS LARGES - T1 au T2 / 02.97.21.08.62

Kerfichant, proche UBS et ENSIBS : ESPACE KERGUESTENEN - T1 bis / 02.97.21.16.73 / 07.87.13.69.12

LOGEMENT SOCIAL

Les logements sociaux (HLM) sont attribués sous conditions de ressources. Les délais d'attentes peuvent être très longs. Enregistrez votre demande unique en ligne et la renouvelez chaque année: www.demandelogement56.fr/imhowebGP56/ou auprès de l'organisme HLM de votre choix : Morbihan Habitat, Espacil, Foyer d'Armor, Logis Breton.

LOCATION DANS LE PRIVÉ

Offres de particuliers en ligne :

Point Info Jeunes Lorient

logement-jeunes-lorient.fr

Annonces de chambres chez l'habitant, d'appartements T1, T2, T3... ou de colocations.

CDC HABITAT - Caisse des dépôts

www.cdc-habitat.fr / 09.70.40.46.53

Appartements vides en colocation.

Pas de frais d'honoraires.

Vous pouvez aussi trouver des annonces avec les **agences immobilières** mais il faut prévoir un coût supplémentaire.

Autres sites internet utiles :

- leboncoin.fr
- entrepaticuliers.com
- paruvendu.fr
- seloger.com
- lacartedescolocs
- roomlala.com
- appartager.fr
- lokaviz.fr
- cohebergement.com

Attention aux arnaques et aux marchands de listes.

N'envoyez jamais d'argent pour voir une annonce ou pour avoir l'adresse du logement.

Pensez aussi aux **réseaux sociaux** (groupes facebook : colocation Lorient / Forum d'échange UBS)

L'HABITAT PARTAGÉ

1 Toit, 2 Générations - Cohabitation intergénérationnelle Lorient agglomération

Info Jeunes Lorient / 1t2g@bij-lorient.org / 02.97.84.84.57 / www.1toit2generations.fr

Le principe est de mettre en contact une personne de 50 ans et plus, vivant à son domicile (maison ou appartement) avec un jeune de moins 30 ans, pour cohabiter et s'entraider. Offres disponibles à consulter en ligne.

La résidence l'ARCHIPEL (Lanester)

Association Habitat et Humanisme à Lanester / 09 70 75 32 78 / permanences lundi/jeudi 9h30/12h

Possibilité de se loger dans une résidence regroupant des logements adaptés à loyers modérés pour des personnes vieillissantes, isolées et des jeunes, sur une période transitoire.



HÉBERGEMENT DE COURTE DURÉE

Auberge de jeunesse

41, rue Victor Schoelcher - Etang du Ter
02.97.37.11.65 - lorient@hifrance.org

Elle dispose de 74 lits repartis en chambres de 3 à 5 lits équipés en lavabos et de rangements sécurisés. Une cuisine est à disposition pour les individuels.

Location à la semaine, au mois selon les disponibilités.

Couchsurfing

<https://www.couchsurfing.com/>
Hébergement gratuit chez un hôte, à l'occasion d'un voyage.

Principaux sites d'hébergement temporaire

Airbnb, Booking, Le bon coin, Appart'hôtel... (liste non exhaustive).

HÉBERGEMENT D'URGENCE

Première urgence : 115 appeler avant 10h du matin

Le Service Intégré d'Accueil et d'Orientation (SIAO)

33 cours de Chazelles - rez-de-chaussée - 02.97.64.45.77 - Site internet : www.siao56.fr

Accueil, information, orientation et accompagnement de toute personne isolée, socialement en situation de crise, confrontée à des difficultés liées notamment à l'hébergement ou au logement.

AUTRES CONTACTS UTILES

Adil



Espace Info Habitat : 6, rue de l'Aiglon,
Quai du Péristyle - 02 97 47 02 30
www.anil.org

L'agence Départementale d'Information sur le Logement conseille gratuitement sur les questions juridiques, financières ou fiscales liées à l'habitat.

CAF



26, rue de Clisson - 09 69 37 32 30 - www.caf.fr
N° spécial étudiant : 09 69 32 52 52

La CAF attribue des allocations logement en fonction des ressources.

Faites une estimation de l'aide potentielle sur www.caf.fr - rubrique : aides et démarches/mes démarches/faire une simulation/logement

Demande d'aide à faire en ligne.

Elles ne sont attribuées qu'à partir du mois suivant votre entrée dans le logement (si vous faites votre demande lors de votre emménagement). Elles ne sont pas rétroactives. Rendez-vous sur caf.fr

Action Logement



17, Boulevard du Général Leclerc
02 22 21 20 27 / www.actionlogement.fr

Accompagne les jeunes de - de 31 ans dans leur mobilité résidentielle par des services et des aides financières qui facilitent l'accès au logement : Aide Mobili-jeunes® pour les jeunes en alternance / apprenti. Avance Loca-pass pour financer le dépôt de garantie...

Info Jeunes Lorient

Esplanade du Moustoir,
Rue Sarah Bernhardt
logement@bij-lorient.org - 02.97.84.94.50
www.logement-jeunes-lorient.fr

Informe, conseille et accompagne les jeunes dans toutes les démarches de recherche d'un logement sur le territoire de Lorient agglomération.